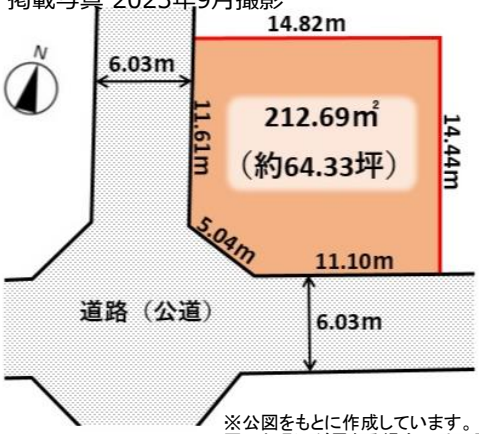
土地情報

物件名	日光市鬼怒川温泉大原	価格	3,940,000 円

土地	建築条件	無し			
	区画	1区画			
	所在地	〒321-2522 栃木県日光市鬼怒川温泉大原字下田72番60			
	面積(公簿)	212.69 ㎡ （約 64.33 坪）			
	権利形態	所有権			
	地目	宅地	現況	宅地	
	道路種類	公道(日光市道)			
	接面方位	南/西	接道幅員	約6.0/約6.0 m	
	私道負担	なし	負担面積	— ㎡	
公法上	用途地域	非線引区域:指定なし			
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
	計画道路	—			
	その他制限	景観法・居住誘導区域外			
設備	水道	公営(引き込み有13ミリ)			
	ガス	個別LPG			
	排水	公共下水			
	電気	電力自由化により指定無し			
周辺状況	小学校	下原小学校 約 1160 m 徒歩約 15 分			
	中学校	藤原中学校 約 1700 m 徒歩約 22 分			
	交通	東武ワールドスクウェア駅 約 570 m 徒歩約 8 分			
	バス停	自由ヶ丘(日光交通) 約 550 m 徒歩約 7 分			
備考	●現況引渡しとなります。(駐車位置移動、階段位置移動や植栽、草木、隣地の植栽の撤去は致しません。) ●契約不適合責任免責 ●境界明示非明示 ●水道メーターはありますが、水道加入金は売主に支払いがあります。				

※街並み含む

掲載写真 2023年9月撮影



※公図をもとに作成しています。
図面と現況が異なる場合には、現況優先となります。

取引態様	一般媒介
営業担当	吉岡　昭彦

広告主 栃木セキスイハイム株式会社　TEL 0120-816-417　TEL 028-638-8808　FAX 028-639-6070
〒321-0953　栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ﾊｰﾓﾆｰﾄﾋﾞﾙ1F　営業：AM9：00～PM18：00（水曜定休）　※ 広告掲載 不可
栃木県知事免許(14)1565号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員